



JARDIM AMÉRICA



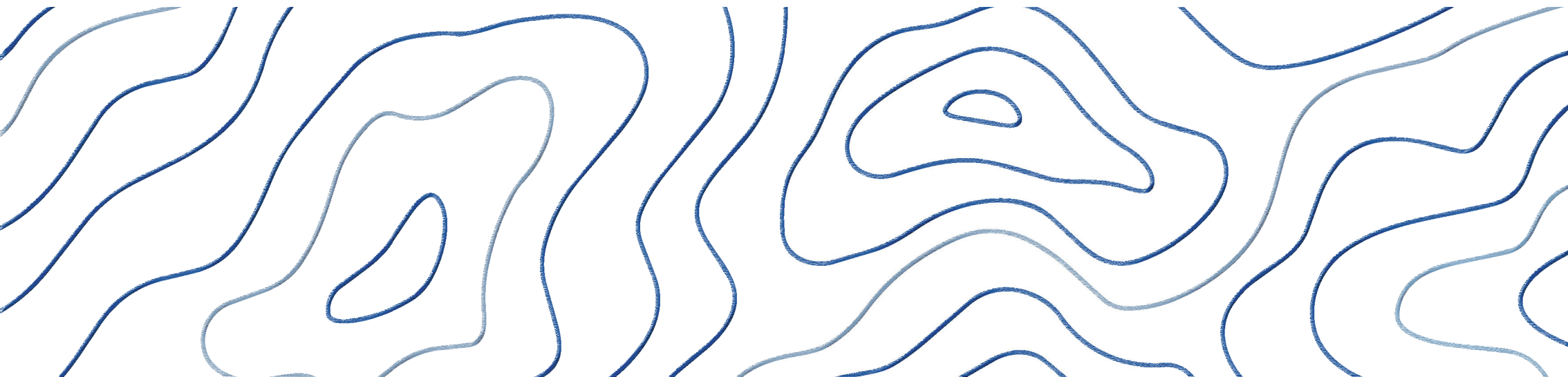
JARDIM AMÉRICA

UM NOVO JEITO DE VIVER RIFAINA.

Após o sucesso de seus empreendimentos na região, a Urbanfield apresenta o Jardim América: um residencial planejado para proporcionar novas experiências de lazer, convivência e contato com a natureza.

Localizado na entrada de **Rifaina**, o projeto reúne terrenos a partir de **360 m²**, infraestrutura completa, áreas verdes e espaços planejados para aproveitar cada momento.

Um lugar pensado para viver com mais liberdade, praticidade e qualidade de vida.



FICHA TÉCNICA

Terrenos a partir de **360 m²** | **298** terrenos residenciais | Portaria **24 horas**

Mais de **38 mil m²** de áreas verdes | Terrenos com matrículas individualizadas



UM PROJETO COMPLETO PARA VIVER RIFAINA.



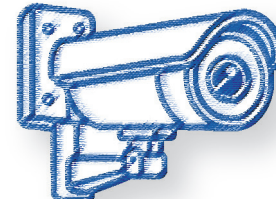
LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

A 2 minutos do centro de Rifaina, no eixo mais valorizado da região



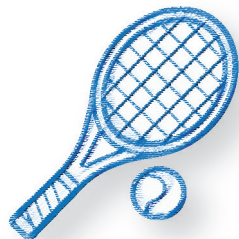
NATUREZA INTEGRADA

Mais de 38 mil m² de áreas verdes, bosques naturais e paisagismo planejado.



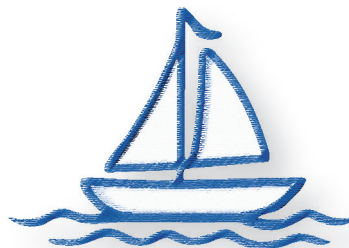
INFRAESTRUTURA COMPLETA

Segurança, vias pavimentadas e redes essenciais para o funcionamento do residencial.



ESPORTE E LAZER

Espaços planejados para crianças, adolescentes e adultos.



VIDA NÁUTICA

Acesso exclusivo para a Represa de Jaguara e acesso ao Clube Náutico.



CONVENIÊNCIA

Boulevard Comercial com lojas, serviços, gastronomia e novas experiências.

*Imagens ilustrativas | Perspectiva artística dos ambientes



1 Academia & Salão de Jogos

2 Quadras de Beach Tennis

3 Quadra de Tênis

4 Quadra Poliesportiva

5 Campo de Futebol

6 Playkids

7 Academia ao Ar Livre

8 Espaço Zen

9 Quiosque Gourmet Banheiro

10 Grande Praça Central



ACADEMIA &
SALÃO DE JOGOS



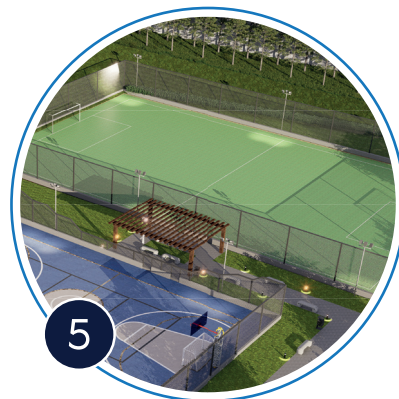
QUADRAS DE
BEACH TENNIS



QUADRA
DE TÊNIS



QUADRA
POLIESPORTIVA



CAMPO DE
FUTEBOL



PLAYKIDS



ACADEMIA
AO AR LIVRE



ESPAÇO
ZEN



QUIOSQUE GOURMET
BANHEIRO



GRANDE PRAÇA
CENTRAL

*Imagens ilustrativas | Perspectiva artística dos ambientes

UM LUGAR PARA CADA FORMA DE VIVER

Mirante

Opções localizadas nos pontos mais altos do empreendimento, com posição privilegiada e vista para a paisagem da região.

Reserva

Terrenos próximos à portaria e ao acesso ao Clube Náutico, proporcionando mais praticidade para aproveitar o residencial e a represa.

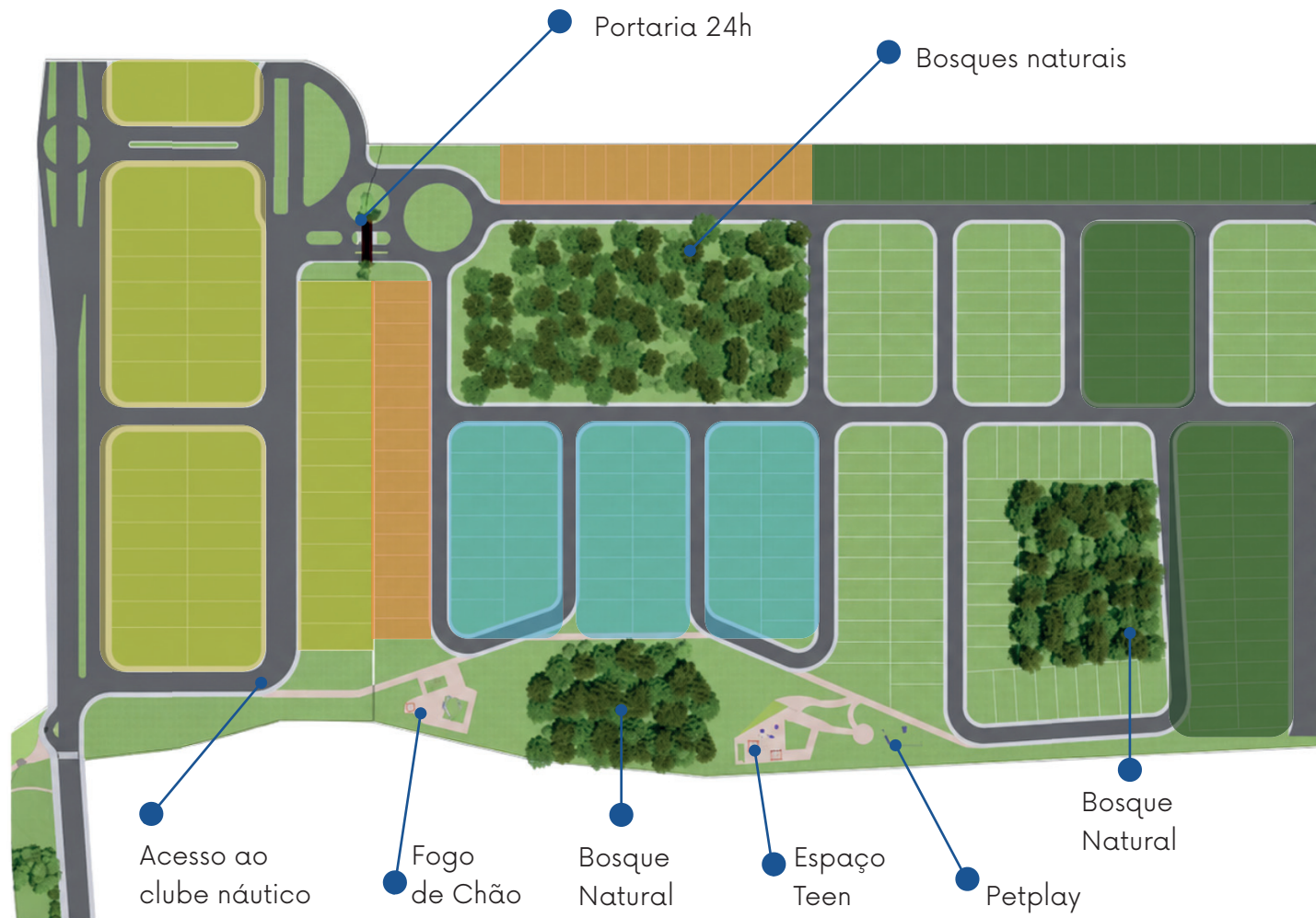
Bosque

Opções próximas às áreas verdes naturais, aos bosques e aos espaços de convivência.

Dinâmico

Terrenos próximos às áreas esportivas, ao espaço kids, à academia e aos principais ambientes de lazer.

O Jardim América oferece diferentes possibilidades de localização dentro do residencial. Cada terreno proporciona uma relação particular com a paisagem, a natureza, a represa e os espaços de lazer.



NA ENTRADA
DE RIFAINA.
PERTO DE TUDO.

O Jardim América está localizado em uma região estratégica, no eixo de valorização de **Rifaina**, com fácil acesso à cidade, à **Represa de Jaguará** e às principais experiências de lazer da região.

Uma localização que reúne tranquilidade, natureza, praticidade e potencial de valorização.





Lotes **residenciais** e **comerciais**.

Portaria **24 horas.**

Infraestrutura completa.

Matrículas individualizadas.

Acesso ao **Clube Náutico.**

*Imagens ilustrativas | Perspectiva artística dos ambientes

BOULEVARD COMERCIAL

Um novo ponto de encontro em Rifaina.

Um shopping a céu aberto, moderno e integrado à natureza, pensado para reunir estilo, lazer e conveniência em um só lugar. Um mix de lojas, serviços e experiências que amplia a praticidade para moradores, visitantes e toda a cidade.

GASTRONOMIA E CONVIVÊNCIA

INTEGRAÇÃO COM A NATUREZA

LOJAS E SERVIÇOS

PRATICIDADE PERTO DE CASA





MARINA JARDIM

Um espaço planejado para ampliar a experiência de viver Rifaina, reunindo lazer, natureza, convivência e vida náutica.

A Marina Jardim aproxima moradores e visitantes da **Represa de Jaguará** e de uma estrutura criada para aproveitar a paisagem, os dias à beira d'água e os momentos especiais.

Explore a Marina Jardim

Aponte a câmera e descubra mais imagens, perspectivas e detalhes do projeto.



ESTILO PARA CELEBRAR A VIDA



VIVA O JARDIM AMERICA

Encontre o terreno ideal para viver, investir e aproveitar tudo o que Rifaina tem a oferecer.

(16) 3515-9000

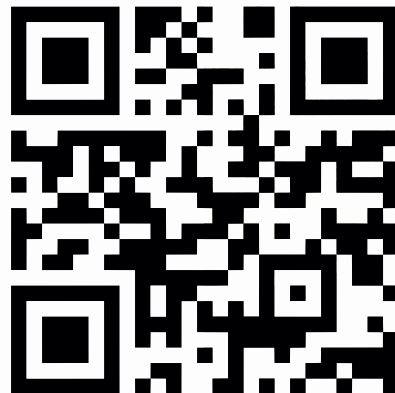
contato@urbanfield.com.br

[@urbanfield_empresendimentos](https://www.instagram.com/urbanfield_empresendimentos)

www.urbanfield.com.br

Fale com a Urbanfield

Aponte a câmera e converse com nossa equipe.





URBANFIELD
Empreendimentos

WWW.URBANFIELD.COM.BR
[@URBANFIELDEMPREENDIMENTOS](https://www.instagram.com/URBANFIELDEMPREENDIMENTOS)